



FONDATION D'AGUESSEAU

Prêt pour l'amélioration de l'habitat (PAH) – Commission mars 2023

Paris, le 28 février 2023

Dans le cadre du soutien apporté aux Personnels souhaitant effectuer des travaux à visé énergétique dans leur résidence principale, la Fondation d'Aguesseau reconduit en 2023 le Prêt pour l'Amélioration de l'Habitat (PAH).

Ce Prêt à taux 0% est octroyé (après constitution et transmission du dossier par les agents) à l'issue d'une des trois commissions d'attribution qui se déroulent tout au long de l'année (14 Mars, 13 Juin, 17 Octobre) et qui vérifient l'éligibilité des demandes.

Bénéficiaires :

Peuvent effectuer une demande de PAH les agents titulaires, les magistrats et contractuels (dont la durée du contrat est de plus d'un an et postérieure à la période d'essai à date de la demande) du ministère de la Justice et ceux des établissements conventionnés.

Pour tous renseignements :

Fondation d'Aguesseau / Service des aides et prêts

10, rue Pergolèse

75782 Paris Cedex 16

aidesetprets@fda-fr.org ou Tel : 01 44 77 97 25 ou 98 77

Prêt sans intérêt et sans frais de dossier :

- ° **Montant : 2 200 € maximum à hauteur des dépenses engagées.**
- ° **Durée de remboursement : 24 mois ou 36 mois.**

Opérations visées en 2023 :

- Chaudière HQE / à condensation individuelle utilisée pour le chauffage et la production d'eau chaude.
- Chaudière à granulés et/ou bois, Poêle à granulés et/ou bois.
- Travaux d'isolation thermique (pose et matériaux).
- Fenêtres et portes fenêtres (baies) avec double ou triple vitrage (Portes d'entrée non concernées), Vitrages à isolation renforcée (vitrage à faible émissivité).
- Pose ou remplacement de volets.
- Cuve à récupération d'eau.
- Chauffe-eau et chauffage, solaires (un cumulus ordinaire électrique n'est pas éligible).
- Capteurs solaires.
- Pompe à chaleur géothermique et pompe à chaleur air /eau uniquement pour la production de chaleur.
- Climatisation : pour la métropole, uniquement si l'appareillage est réversible ou alimenté par dispositif solaire (type photovoltaïque).

Financements complémentaires :

Les personnels peuvent consulter les sites et dispositifs de « droit commun » pour co-financer leurs travaux énergétiques aux adresses mail suivantes: **Le portail France-RENOV** <https://france-renov.gouv.fr/> et **L'ADIL** <https://www.anil.org>

L'UNSa Justice, soutien toutes les actions favorisant le logement des agents et revendique la progression significative de cette prestation.

Demande de prêt à l'amélioration de l'habitat

Cadre réservé fondation

Saisie Instr° N° Date com° REC NREC INC C EXP | 24 MOIS 36 MOIS

Votre situation personnelle

Date de la demande :

Nom d'usage :

Prénom :

Nom de naissance :

Né(e) le :

Situation de famille :

Célibataire Marié(e) PACS Vie maritale Séparé(e) Divorcé(e) Veuf(ve)

Adresse actuelle :

Code postal : Ville :

Téléphone :

Courriel :

Adresse justice ou personnelle

Vos informations professionnelles

Date d'entrée au ministère :

Direction : DAP DSJ DPJJ SG/AC CE/CNDA Autre(conventionné)

Résidence administrative :

Fonction :

Catégorie : A B C Magistrat

Titulaire Contractuel : Du Au

Votre demande

Le bien pour lequel vous sollicitez le bénéfice du prêt concerne-t-il :

Un appartement Une maison

Constitue-t-il bien votre résidence principale : Oui Non

Ce prêt est-il joint à un achat ou à une construction : Oui Non

Nom du constructeur ou de l'artisan auprès duquel vous effectuez ces travaux :

Choix de la durée de remboursement :

24 mois 36 mois

La demande de PAH doit être adressée par voie postale ou numérique sur aidesetprets@fda-fr.org :

Merci d'envoyer votre dossier **au plus tard la dernière semaine précédant les commissions** :

- mardi 14 mars 2023
- mardi 13 juin 2023
- mardi 17 octobre 2023



Demande de prêt à l'amélioration de l'habitat

Dispositif pour lequel vous déposez votre demande

Ne cochez qu'une seule case, pour le dispositif le plus important si vous avez plusieurs travaux envisagés

- Chaudière HQE / à condensation individuelle utilisée pour le chauffage et la production d'eau chaude
- Chaudière à granulés et/ou bois
- Poêle à granulés et/ou bois
- Travaux d'isolation thermique (pose et matériaux)
- Fenêtres et portes fenêtres (baies) avec double ou triple vitrage. Portes d'entrée non concernées.
- Vitrages à isolation renforcée (vitrages à faible émissivité)
- Pose ou remplacement de volets
- Cuve à récupération d'eau
- Chauffe-eau et chauffage solaires (un cumulus ordinaire électrique n'est pas éligible)
- Capteurs solaires
- Pompe à chaleur géothermique et pompe à chaleur air / eau uniquement pour la production de chaleur
- Climatisation :

Pour la métropole, uniquement si l'appareillage est alimenté par dispositif solaire (type photovoltaïque) ou réversible.

Pour les Ultramarins : Les systèmes alimentés par dispositif solaire (type photovoltaïque) ou réversible seront traités en priorité.

Constitution de la demande

Pièces à fournir (ou à joindre en pièces jointes) dans le cadre du prêt à l'amélioration de l'habitat :

- Le formulaire intégralement rempli et signé
- Une fiche de salaire récente de l'agent
- Votre dernier avis d'imposition complet.
- Un justificatif de domicile de moins de 3 mois
- Un devis ou une facture (avec acompte, acquittée ou non), relatifs au dispositif demandé.
- Votre RIB
- Mandat SEPA rempli et signé joint au formulaire
- Pour les contractuels d'une durée de contrat égale ou supérieure à un an :
une copie du contrat mentionnant les dates du contrat ou une attestation RH.



Tout dossier incomplet fera l'objet d'une relance, par courrier, indiquant les pièces à fournir dans **un délai maximum de 45 jours**. Passé ce délai, le dossier sera automatiquement classé sans suite.

Déclaration et signature

Je, soussigné(e)
demande à bénéficier d'un prêt à l'amélioration de l'habitat dans le cadre de l'économie d'énergie (PAH) d'un montant correspondant aux dépenses engagées et dans la limite de 2 200 €, sans intérêt et sans frais de dossier, remboursable selon la durée choisie. Je reconnais avoir pris connaissance de l'ensemble des dispositions présentées sur ce formulaire ainsi que sa notice explicative jointe. Je certifie exact et sincère l'ensemble des informations mentionnées dans le présent formulaire.

Signature

Demande de prêt à l'amélioration de l'habitat

Notice explicative

A garder

Objet du PAH :

La fondation d'Aguesseau, structure à but non lucratif reconnue d'utilité publique par décret du 9 juin 1954 et conformément à la décision de son Conseil d'Administration du 15 décembre 2022 offre dans le respect de son objet social, **aux magistrats, agents titulaires et contractuels (dont la durée du contrat est de plus d'un an, et postérieure à la période d'essai à date de la demande) du ministère de la Justice (et établissements conventionnés)**, la possibilité de bénéficier d'un prêt d'amélioration à l'habitat (PAH) dans la limite du budget alloué au dispositif.

Opérations visées en 2023

- **Chaudière HQE / à condensation individuelle** utilisée pour le chauffage et la production d'eau chaude
- **Chaudière à granulés et/ou bois**
- **Poêle à granulés et/ou bois**
- **Travaux d'isolation thermique (pose et matériaux)**
- **Fenêtres et portes fenêtres (baies) avec double ou triple vitrage.** Portes d'entrée non concernées.
- **Vitrages à isolation renforcée** (vitrages à faible émissivité)
- **Pose ou remplacement de volets**
- **Cuve à récupération d'eau**
- **Chauffe-eau et chauffage solaires** (un cumulus ordinaire électrique n'est pas éligible)
- **Capteurs solaires**
- **Pompe à chaleur géothermique et pompe à chaleur air / eau** uniquement pour la production de chaleur
- **Climatisation :**

Pour la métropole, uniquement si l'appareillage est alimenté par dispositif solaire (type photovoltaïque) ou réversible. Pour les Ultramarins : Les systèmes alimentés par dispositif solaire (type photovoltaïque) ou réversible seront traités en priorité.

Prêt sans intérêt et sans frais de dossier

Montant :

2 200 € maximum à hauteur des dépenses engagées

Durée de remboursement :

24 mois ou 36 mois.

Montant maximal des échéances :

91,66 € / mois (sur 24 mois)

Première échéance :

fin du second mois suivant le mois d'octroi du prêt

Conditions d'octroi :

- Le demandeur doit être en activité ou retraité du ministère de la Justice.
- Le prêt doit concerner l'une des opérations citées ci-dessous et pour la résidence principale exclusivement.
- Un délai rétroactif d'un an peut être pris en compte à partir de la date de signature de la facture (ou, à défaut, de l'acompte sur facture).
- Un couple d'agents du ministère de la Justice ne peut percevoir qu'un seul prêt PAH.
- Après examen de la demande en commission, l'agent est informé de la décision par courrier sous forme d'une offre de prêt qu'il doit accepter avec la possibilité de se rétracter dans un délai de 14 jours en utilisant un coupon de rétractation spécifique et joint au courrier.
- Pour les dossiers incomplets, un délai de 45 jours, à compter de la date de la relance, est octroyé à l'agent pour retourner les documents demandés. Passé ce délai, le dossier sera classé sans suite sans autre relance. Une seconde demande pourra être examinée en commission sur présentation d'un nouveau dossier.
- Une F.A.Q. (Foire aux questions) est disponible sur le site de la fondation www.fda-fr.org.

Financements complémentaires

L'agent est invité à consulter les sites et dispositifs possibles pour co-financer ses travaux énergétiques :

Le portail France-RENOV

<https://france-renov.gouv.fr/>

pour y trouver tous les dispositifs et accompagnements proposés. Le site regroupe les services de L'ANAH et de MaPrimeRénov (<https://maprimerenov.gouv.fr>).

L'ADIL

<https://www.anil.org>

Demande de prêt à l'amélioration de l'habitat

Notice explicative suite

A garder

Conditions de versement du prêt

Après examen de la demande en commission, l'agent est informé de la décision par courrier. Ce courrier est accompagné d'une offre de prêt en double exemplaire, dont l'exemplaire destiné à la fondation sera à parapher, signer et retourner après l'observation du délai de réflexion de 14 jours.

L'agent dispose d'un délai de rétractation de 14 jours, cachet de la poste faisant foi, dont il peut se prévaloir en utilisant le coupon spécifique de l'offre de prêt joint au courrier.

A réception de l'offre signée ET d'un acompte sur facture ou de la facture acquittée, un virement est établi à l'agent, des fonds qui lui seront versés au plus tôt après le délai de rétractation des 14 jours.

Si l'agent a adressé un devis lors de la constitution de son dossier, **il devra impérativement retourner une facture acquittée ou un acompte sur facture**, pour les travaux mentionnés sur le devis, afin de débloquer le virement.



Modalités de remboursement du prêt

L'agent emprunteur doit déclarer avoir conscience que ce prêt, sans intérêt et sans frais de dossier, est un crédit qui l'engage et qui doit être remboursé. En outre, il doit certifier que ses capacités de remboursement lui permettent cet engagement.

Le prêt est échelonné au choix :

Sur 24 mois, à raison de 24 mensualités de 91,66 € pour 2 200 € empruntés.

Sur 36 mois, à raison de 36 mensualités de 61,11 € pour 2 200 € empruntés.

Le prélèvement automatique est le seul moyen de paiement accepté par la fondation d'Aguesseau pour le remboursement des échéances. Le premier prélèvement a lieu à la fin du second mois suivant le mois d'octroi du prêt. Le prêt peut être remboursé par anticipation pour tout ou partie du solde restant à tout moment. Il suffit de contacter le service comptable pour mettre en œuvre cette procédure.

Le non-respect des échéances, sauf cause légitime, entraîne la déchéance du terme (l'intégralité de la somme restant due pouvant être alors immédiatement exigible). Toutes les démarches de conciliations et de médiations pourront être motivées auprès de la fondation par courrier ou courriel.

Vos données personnelles

Les informations recueillies sur ce formulaire sont enregistrées dans un fichier informatisé par la fondation d'Aguesseau pour la gestion des demandes de prêts PAH. La base légale du traitement est l'établissement potentiel d'un contrat. Les informations sont également traitées dans un objectif de suivi statistique du dispositif sur la base légale de l'intérêt légitime du responsable de traitement.

Les données collectées seront uniquement traitées par les seuls personnels habilités de la fondation d'Aguesseau et des membres de la commission spécialement constituée, dans le respect des règles du règlement européen à la protection des données (RGPD).

Les données sont conservées 5 ans après la demande ou 3 ans après la fin du remboursement. Vous pouvez accéder aux données vous concernant, les rectifier, demander leur effacement ou exercer votre droit à la limitation du traitement de vos données.

Consultez le site cnil.fr pour plus d'informations sur vos droits. Pour exercer ces droits ou pour toute question sur le traitement de vos données dans ce dispositif, vous pouvez contacter le délégué à protection des données de la fondation via l'adresse dpo@fda-fr.org ou nous contacter au 01 44 77 98 50.

Si vous estimez, après nous avoir contactés, que vos droits ne sont pas respectés, vous pouvez adresser une réclamation à la CNIL.

Contacts et correspondance

Service Aides et Prêts
Fondation d'Aguesseau
PAH 2023
10, rue Pergolèse
75782 Paris cedex 16

aidesetprets@fda-fr.org

01 44 77 97 25 ou 98 77

Suivi paiements
Comptabilité :

julien.jaunet@fda-fr.org

01 44 77 98 55

