

LE PRÊT BONIFIÉ IMMOBILIER DU MINISTÈRE DE LA JUSTICE (PBIMJ)

- ✓ Il a pour but de **faciliter l'acquisition d'une résidence principale** pour les agents.
- ✓ C'est un prêt immobilier complémentaire dont le **taux de bonification** par le ministère s'élève à **2%** et qui est **remboursable sur une durée de 120 à 240 mois**.
- ✓ Il concerne **la construction, l'acquisition dans le neuf ou l'ancien ou l'extension de surface habitable**.

CE DISPOSITIF CONCERNE **L'ENSEMBLE DES AGGLOMÉRATIONS.**

Barème pour un agent qui **cumule** une affectation et acquisition en Zone ALUR

Barème pour un agent qui **ne cumule pas** d'affectation et d'acquisition en Zone ALUR

NOMBRES DE PERSONNES DU MÉNAGE	REVENU FISCAL MAXIMAL	MONTANT DU PBIMJ	MONTANT DU PBIMJ
1	37 500 €	25 000 €	20 000 €
2	47 000 €	30 000 €	25 000 €
3	55 000 €	35 000 €	30 000 €
4	60 000 €	40 000 €	35 000 €
5 et plus	65 000 €	45 000 €	40 000 €



Les Personnels qui souhaitent constituer un dossier peuvent **télécharger le formulaire de demande de prêt et de déclaration sur l'honneur** sur le site :

www.csf.fr/pbimj et/ou prendre rendez-vous avec un conseiller CRÉSERFI par téléphone au : **01 71 25 17 00**